

ANAIS Immobilier

Agence Immobilière à Cogolin

249 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 41 m²

Année construction : 1980

Exposition : Est ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

15/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 0632 Cogolin

Nous vous proposons à la vente, un appartement type 2 pièces de 53 m² habitable, situé au 2eme et dernier étage d'une résidence sécurisée sur les hauteurs de Cogolin. Cet hébergement propose une orientation Est-Ouest, offrant vue dégagée et un très bel aperçu mer. Il se compose d'une entrée, séjour ouvert sur loggia fermée vue mer, cuisine américaine aménagée, une chambre avec rangements, une salle de bain & 1 toilette indépendant. Climatisation réversible dans le séjour. L'état intérieur est bon et l'appartement comprend en plus un parking privé et une cave. A quelques mètres du centre-ville une résidence sécurisée et calme. Spacieux, lumineux il vous attend !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 900 €

Bien en copropriété

249 000 € honoraires d'agence inclus



Anais Immobilier - 20 rue Gambetta - 83310 Cogolin

Tél: 04 94 54 44 52 - anais.immo@orange.fr - www.anaisimmo.com

Carte professionnelle CPI 8304 2016 000 003 485 - RCS RCS FREJUS 428818876

