ANAIS Immobilier

Agence Immobilière à Cogolin

229 000 €

Achat appartement
2 pièces
Surface : 41 m²

Année construction : 1980
Exposition : Est ouest
Vue : Aperçu mer
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

1 chambre
1 salle de bain
1 toilette
1 parking
1 cave

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
02/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement 0667 Cogolin

Sur les hauteurs de Cogolin, à vendre, appartement type 2 pièces de 53 m² habitable, situé au 2eme et dernier étage d'une résidence sécurisée. Cet hébergement propose une orientation Est-Ouest, offrant vue dégagée et un très bel aperçu mer. Il se compose d'une entrée, séjour ouvert sur loggia fermée vue mer, cuisine américaine aménagée, une chambre avec rangements, une salle de bain & 1 toilette indépendant. Climatisation réversible dans le séjour. L'état intérieur est bon et l'appartement comprend en plus un parking privé et une cave. A quelques mètres du centre-ville une résidence sécurisée et calme.
Spacieux, lumineux il vous attend !
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 900 €
Bien en copropriété
229 000 € honoraires d'agence inclus

Anais Immobilier - 20 rue Gambetta - 83310 Cogolin

Tél: 04 94 54 44 52 - anais.immo@orange.fr - **www.anaisimmo.com**

Carte professionnelle CPI 8304 2016 000 003 485 - RCS RCS FREJUS 428818876

Garantie financière : CEGC 110 000€ - Document non contractuel - *prix H.A.I.