

ANAIS Immobilier

Agence Immobilière à Cogolin

Prix sur demande

Achat appartement

2 pièces

Surface : 43 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : A moderniser

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

PARKING EN JOUISSANCE..., Double vitrage neuf, Calme, Stores manuels neuf, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Document non contractuel

26/10/2025 - Prix T.T.C



Appartement 0687 Cogolin

Vente d'un spacieux appartement de type 2 pièces au cœur de Cogolin. Ce bien immobilier se situe dans une résidence avec piscine dans un immeuble de deux étages, au 1er niveau, offrant une vue dégagée. Cet appartement d'environ 43 m², exposé Est-Ouest, comprend une chambre, une salle de bain, un toilette et une agréable terrasse. Vous apprécierez également son séjour s'ouvrant sur une cuisine américaine aménagée. Cuisine et sanitaires à moderniser. Confort assuré avec eau chaude collective et chauffage individuel par climatisation réversible. Enfin, la résidence bénéficie d'un parking en jouissance privative et d'une piscine pour les résidents. Une belle opportunité à saisir ! Électricité remise aux normes en mai 2025, climatisation neuve. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 284 €

Bien en copropriété



Anais Immobilier - 20 rue Gambetta - 83310 Cogolin

Tél: 04 94 54 44 52 - anais.immo@orange.fr - www.anaisimmo.com

Carte professionnelle CPI 8304 2016 000 003 485 - RCS RCS FREJUS 428818876

