

ANAIS Immobilier

Agence Immobilière à Cogolin

244 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 30 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Volets roulants électriques

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 0617 Gassin

SOUS COMPROMIS Les Marines de Gassin à vendre bel appartement 2 Pièces de 30 m² en rez-de-jardin, plage 100 m à pied, exposé Sud. Idéalement situé, cet appartement sera idéal pour un pied à terre ou bien y vivre à l'année. Il offre : séjour coin cuisine donnant sur la véranda et le jardin, une chambre, salle de bains et toilette indépendant. Place de parking privé. Résidence avec piscine. Le Plus : Les charges comprennent également l'Eau et l'Edf et rénové en 2019. Piste cyclable direct pour se rendre à Saint-Tropez. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 800 €

Bien en copropriété

55 lots dans la copropriété 244 000 € honoraires d'agence 5,74% à la charge de l'acheteur inclus

Anais Immobilier - 20 rue Gambetta - 83310 Cogolin

Tél: 04 94 54 44 52 - anais.immo@orange.fr - www.anaisimmo.com

Carte professionnelle CPI 8304 2016 000 003 485 - RCS RCS FREJUS 428818876

