

ANAIS Immobilier

Agence Immobilière à Cogolin

285 000 €

Achat mazet

2 pièces

Surface : 34 m²

Surface terrain : 15 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Dressing, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

15/07/2024 - Prix T.T.C



Mazet 0630 Cogolin

Situé sur la commune de Cogolin, sur les hauteurs du village, Mazet dans une résidence sécurisée avec piscine. Ce charmant Mazet d'une chambre est exposé Sud-Est, offrant une belle luminosité tout au long de la journée, il dispose également d'une terrasse de 15 m² permettant de profiter du merveilleux climat du Sud. Le Mazet se compose : Entrée, coin cuisine aménagé ouvert sur salle-à-manger et séjour, le tout donnant sur la terrasse. L'habitation est répartie sur deux niveaux et possède une chambre, une salle de douche avec toilette et un confortable dressing ou bureau. La résidence est sécurisée avec piscine, offrant un cadre de vie agréable et convivial. Parking privé devant le Mas. Idéalement situé à proximité des commodités et des premières plages, ce mazet est parfait pour une résidence principale ou secondaire. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 560 €

Bien en copropriété



Anais Immobilier - 20 rue Gambetta - 83310 Cogolin

Tél: 04 94 54 44 52 - anais.immo@orange.fr - www.anaisimmo.com

Carte professionnelle CPI 8304 2016 000 003 485 - RCS RCS FREJUS 428818876

